



MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM

45300 SUNGAI BESAR, SELANGOR DARUL EHSAN

Telefon : 03-32241000 / 1655 / 1414

Website : www.mdsb.gov.my

No.Pendaftaran Borang

BORANG PERMOHONAN PENGECUALIAN CUKAI TAKSIRAN BAGI RUMAH KAMPUNG

BAGI PENGGAL 1 / PENGGAL 2 TAHUN _____

No.Akuan Cukai Taksiran	T - 9									
Nama Pemohon										
No.Kad Pengenalan	Baru:					Lama:				
Status Perkahwinan										
Nama Pasangan										
No. Kad Pengenalan Pasangan	Baru:					Lama:				
Alamat Surat Menyurat										
No Telefon	Rumah:					H/P:				
Alamat E-Mel										
Alamat Harta / Bangunan										
Nilai Tahunan										
Cukai Setahun										
Kadar %										
No.Lot / Pt										
No.Hakmilik (No.Geran)										
Pendapatan Bulanan Isi Rumah										

PENGAKUAN PEMOHON

Dengan ini saya mengaku bahawa maklumat yang diberikan di atas adalah benar. Saya bersetuju sekiranya maklumat yang diberikan adalah palsu dan jika borang yang dikemukakan tidak lengkap, maka borang permohonan ini **TIDAK AKAN** diproses.

Tandatangan :

Tarikh:

----- Potong di sini

(Salinan Pemohon)

KEGUNAAN PEJABAT

Untuk makluman, Borang permohonan tuan / puan telah diterima dan dalam perhatian pihak jabatan. Hanya permohonan yang memenuhi syarat-syarat yang telah ditetapkan akan diproses untuk tujuan pengecualian cukai taksiran bagi rumah kampung. Sekian, terima kasih.

No.Akuan Cukai Taksiran :

Tandatangan Pegawai :

Alamat Harta :

Cop Penerimaan :

.....

.....

No.Pendaftaran Borang

(KEGUNAAN PEJABAT)

1. Semakan kelayakan pemohon:

- a) Taraf kewarganegaraan : **Warganegara / Bukan Warganegara**
- b) Menetap di negeri selangor : **Ya / Tidak**
- c) Pendapatan bulanan isi rumah : **Bawah Daripada RM5,000 / Melebihi RM5,000**
- d) Keluasan bangunan kurang daripada 2,000 kaki persegi : **Ya / Tidak**
- e) Pemilik harta hanya memiliki satu akaun atau satu rumah sahaja : **Ya / Tidak**

2. Ulasan PPP/PJPN (jika ada)

Syor : Permohonan ditolak / dibawa ke Mesyuarat Jawatankuasa Kewangan Majlis Daerah Sabak Bernam

Tarikh :

Tandatangan :
(PPP/PJPN)

SYARAT-SYARAT PERMOHONAN PENGECUALIAN CUKAI TAKSIRAN BAGI RUMAH KAMPUNG

Berdasarkan kepada keputusan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Ke 31/2023 bertarikh 13 Disember 2023 telah bersetuju agar permohonan pengecualian cukai taksiran bagi rumah kampung di Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Selangor bagi tahun 2024 diberi secara bersasar dengan syarat-syarat seperti berikut:

- i. Pemilik pegangan yang mempunyai keluasan kurang dari 2,000 kaki persegi sahaja.
 - ii. Pemohon mestilah warganegara Malaysia dan menetap di negeri Selangor.
 - iii. Pendapatan bulanan isi rumah adalah RM5,000.00 dan ke bawah (bagi yang telah berkahwin, ini adalah termasuk pendapatan pasangan yang bukan merupakan warganegara).
 - iv. Pemohon hanya layak memohon untuk satu akaun atau satu rumah sahaja.
 - v. Hanya pemilik harta yang berdaftar sahaja boleh memohon.
1. Pemilik perlu mengemukakan lampiran dokumen seperti berikut:
 - a) Salinan kad pengenalan pemohon (pemilik harta).
 - b) Salinan kad pengenalan pasangan.
 - c) Salinan hakmilik tanah.
 - d) Salinan bil air atau bil elektrik.
 - e) Salinan slip gaji pemilik harta.
 - f) Salinan slip gaji pasangan pemilik harta.
 - g) Borang pengesahan pendapatan (sekiranya tiada salinan slip gaji).
 - h) Gambar harta / bangunan.
- Salinan slip gaji perlu disahkan oleh Pegawai Kerajaan Kumpulan A (Gred 41 ke atas)/Pengetua Gred 41 ke atas/ Guru Besar (Gred 41 ke atas)/ Guru Penolong Kanan (Gred 41 ke atas)/ Wakil Rakyat/ Penggawa/ Penghulu/ Ketua Kampung/ Pengerusi JKKK (Jawatankuasa Kemajuan dan Keselamatan Kampung)
2. Pemilik hendaklah membuat permohonan TUNTUTAN pengecualian cukai taksiran bagi rumah kampung secara bertulis tidak lewat dari:
 - a) Sebelum 31 Jun bagi tahun 2024
 - b) Sebelum 30 September tahun semasa bagi permohonan tahun berikutnya.
 3. Keluasan rumah kampung bagi permohonan TUNTUTAN pengecualian cukai taksiran rumah kampung ialah kurang dari 2,000 kaki persegi @ 185.80 meter persegi.
 4. Borang permohonan boleh dihantar melalui:
 - a) Alamat surat menyurat – **Jabatan Penilaian Dan Pengurusan Harta, Majlis Daerah Sabak Bernam, 45300 Sungai Besar, Selangor Darul Ehsan.**
 - b) Emel Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta - rufaizal@mdsb.gov.my

PERINGATAN

Permohonan pengecualian cukai taksiran bagi rumah kampung tidak akan dipertimbangkan sekiranya permohonan dihantar selepas 31 Jun bagi tahun 2024 dan selepas 30 September tahun semasa bagi permohonan tahun berikutnya. Permohonan pengecualian cukai taksiran adalah untuk cukai taksiran penggal semasa sahaja. Sekiranya pihak MDSB melakukan lawatperiksa dan mendapati permohonan tidak menepati syarat-syarat di atas, pihak MDSB boleh membatalkan pengecualian cukai taksiran bagi rumah kampung tersebut.



MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM

45300 SUNGAI BESAR, SELANGOR DARUL EHSAN
Telefon : 03-32241000 / 1655 / 1414
Website : www.mdsb.gov.my

SURAT AKUAN PENGESAHAN PENDAPATAN

Saya.....No.KP.....
.beralamat.....

Dengan ini mengesahkan bahawa saya (bekerja sendiri/ tidak bekerja) sebagai
..... dengan pendapatan sebanyak RM..... sebulan.

Tandatangan :

No. Kad Pengenalan :

Tarikh :

Pengesahan dari Ketua Kampung/ Ketua Penduduk/ Pesuruhjaya Sumpah

Saya.....No.KP.....
dengan ini mengesahkan bahawa penama sememangnya tinggal di kawasan ini. Saya dengan ini juga mengesahkan penama sememangnya (bekerja sendiri/ tidak bekerja) dan pendapatannya adalah seperti yang dinyatakan di atas.

Tandatangan :

No. Kad Pengenalan :

Jawatan :

Tarikh :

Cop Rasmi :

UNTUK DIISI OLEH PEMOHON (JIKA BERKAITAN)



MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM

45300 SUNGAI BESAR, SELANGOR DARUL EHSAN

Telefon : 03-32241000 / 1655 / 1414

Website : www.mdsb.gov.my

SENARAI SEMAK BORANG PERMOHONAN PENGECUALIAN CUKAI TAKSIRAN

BAGI RUMAH KAMPUNG

(UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA)

BIL	PERKARA	(/)	(X)	CATATAN
1.	Salinan kad pengenalan pemohon (pemilik harta)			
2.	Salinan kad pengenalan pasangan			
3.	Salinan hakmilik tanah			
4.	Salinan bil air atau bil elektrik			
5.	Salinan slip gaji pemilik harta			
6.	Salinan slip gaji pasangan pemilik harta			
7.	Borang pengesahan pendapatan (sekiranya tiada salinan slip gaji)			
8.	Gambar harta / bangunan			